

Bestek 2022/HFB/OPZB/97949

## Multilaterale raamovereenkomst

Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking betreffende hoogdringende voorziening van modulaire schoolinfrastructuur

Datum laatste wijziging: 12/08/2022

---

DEELNEMERS	LOOPTIJD	BEVOEGDE OVERHEIDSDIENST
Jan Snel Belgium NV Bowaco NV De Meeuw Verhuur België NV Symobo BV	Van 08/08/2022 Tot en met 07/02/2023	AGION

---

## INHOUD

1.	ALGEMENE BESTEKINFO .....	3
2.	PERCEEL 1: Plaatsing en (de)montage in de provincies Antwerpen en Limburg .....	4
3.	PERCEEL 2: Plaatsing en (de)montage in de provincies Vlaams-Brabant en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest .....	5
4.	PERCEEL 3: Plaatsing en (de)montage in de provincies Oost-Vlaanderen en West- Vlaanderen .....	6
5.	ROLLEN EN VERANTWOORDELIJKHEDEN .....	7
6.	BESTELPROCES .....	7
	6.1. Algemeen .....	7
	6.2. Hoe een bestelling plaatsen .....	7
	6.3. Termijnen .....	8

## 1. ALGEMENE BESTEKINFO

<b>Onderwerp</b>	Multilaterale raamovereenkomst voor hoogdringende voorziening van modulaire schoolinfrastructuur voor Oekraïense leerlingen
<b>Mogelijke bestellers</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- De openbare instelling met rechtspersoonlijkheid opgericht conform artikel 3 van het bijzonder decreet betreffende het gemeenschapsonderwijs</li> <li>- Alle andere rechtspersonen die het bestuur vormen van de door het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming erkende onderwijsinstellingen uit de gesubsidieerde vrije en officiële sector, excl. het hoger onderwijs.</li> </ul>
<b>Besteknummer</b>	2022/HFB/OPZB/97949
<b>Gunningswijze</b>	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking
<b>Principe van afname</b>	Meerdere deelnemers in een cascadesysteem
<b>Percelen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Perceel 1</u>: Plaatsing en (de)montage in de provincies Antwerpen en Limburg</li> <li>- <u>Perceel 2</u>: Plaatsing en (de)montage in de provincies Vlaams-Brabant en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest</li> <li>- <u>Perceel 3</u>: Plaatsing en (de)montage in de provincies Oost-Vlaanderen en West-Vlaanderen</li> </ul>
<b>Start contract</b>	08/08/2022
<b>Looptijd contract</b>	6 maanden (+3 maanden +3 maanden)
<b>Prijsherziening</b>	Na 12 maanden → zie punt 2.6.5.4 op pagina 18 van het bestek
<b>Straffen en boetes</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- De algemene straffen van artikel 45 §2 KB Uitvoering zijn van toepassing</li> <li>- Indien de prestatie-eisen met betrekking tot HVAC niet voldoen aan de besteksvereisten zal een bijzondere straf met een omvang van 10% van het maandelijks all-in huurbedrag opgelegd worden.</li> <li>- Indien de prestatie-eisen met betrekking tot verwarming niet gewaarborgd worden in de winterperiode (15 oktober – 30 april), zal een bijzondere straf met een omvang van 25% van het maandelijks all-in huurbedrag opgelegd worden.</li> <li>- De vermindering van het maandelijks all-in huurbedrag beslaat slechts de periode waarin de prestatie-eisen niet gewaarborgd werden door de aannemer → Zie punt 3.9.2 op pagina 36 van het bestek</li> <li>- Daarnaast zijn specifieke sancties met impact op de cascade voorzien → Zie punt 3.1 op pagina 21 en punt 3.9.4 op pagina 37 van het bestek</li> </ul>
<b>Borgtocht</b>	Op niveau van de raamovereenkomst en volgens rangschikking in de cascade → zie punt 3.6.1 op pagina 27 van het bestek
<b>Toepasselijke wetgeving</b>	Zie punt 1.5.1 op pagina 8 → Het bestek heeft voorrang op de bepalingen van de toepasselijke wetgeving in zover deze bepalingen zelf niet van dwingend recht zijn.

## 2. PERCEEL 1: Plaatsing en (de)montage in de provincies Antwerpen en Limburg

INFO DEELNEMER 1	
<b>Aannemer</b>	<b>Jan Snel Belgium NV</b> Stationsplein 1, 9100 Sint-Niklaas 414 293 433
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:w.bolsens@jansnel.com">w.bolsens@jansnel.com</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:w.bolsens@jansnel.com">w.bolsens@jansnel.com</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 2	
<b>Aannemer</b>	<b>Bowaco NV</b> Dirigentenhof 6, 3600 Genk 448 901 449
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:dispatching@warsco.be">dispatching@warsco.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:dispatching@warsco.be">dispatching@warsco.be</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 3	
<b>Aannemer</b>	<b>De Meeuw Verhuur België NV</b> Koning Leopoldlaan 8, 2830 Willebroek 477 494 772
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:info@demeeuw.be">info@demeeuw.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:info@demeeuw.be">info@demeeuw.be</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 4	
<b>Aannemer</b>	<b>Symobo BV</b> Kutsegemstraat 12 - 1910 Kampenhout 835 800 401
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:mik.vertommen@symobo.be">mik.vertommen@symobo.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:mik.vertommen@symobo.be">mik.vertommen@symobo.be</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

### 3. PERCEEL 2: Plaatsing en (de)montage in de provincies Vlaams-Brabant en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

INFO DEELNEMER 1	
Aannemer	<b>Jan Snel Belgium NV</b> Stationsplein 1, 9100 Sint-Niklaas 414 293 433
Contact	Voor offerte aanvraag: <a href="mailto:w.bolsens@jansnel.com">w.bolsens@jansnel.com</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:w.bolsens@jansnel.com">w.bolsens@jansnel.com</a>
Facturatie	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 2	
Aannemer	<b>Bowaco NV</b> Dirigentenhof 6, 3600 Genk 448 901 449
Contact	Voor offerte aanvraag: <a href="mailto:dispatching@warsco.be">dispatching@warsco.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:dispatching@warsco.be">dispatching@warsco.be</a>
Facturatie	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 3	
Aannemer	<b>De Meeuw Verhuur België NV</b> Koning Leopoldlaan 8, 2830 Willebroek 477 494 772
Contact	Voor offerte aanvraag: <a href="mailto:info@demeeuw.be">info@demeeuw.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:info@demeeuw.be">info@demeeuw.be</a>
Facturatie	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 4	
Aannemer	<b>Symobo BV</b> Kutsegemstraat 12 - 1910 Kampenhout 835 800 401
Contact	Voor offerte aanvraag: <a href="mailto:mik.vertommen@symobo.be">mik.vertommen@symobo.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:mik.vertommen@symobo.be">mik.vertommen@symobo.be</a>
Facturatie	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

#### 4. PERCEEL 3: Plaatsing en (de)montage in de provincies Oost-Vlaanderen en West-Vlaanderen

INFO DEELNEMER 1	
<b>Aannemer</b>	<b>Jan Snel Belgium NV</b> Stationsplein 1, 9100 Sint-Niklaas 414 293 433
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:w.bolsens@jansnel.com">w.bolsens@jansnel.com</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:w.bolsens@jansnel.com">w.bolsens@jansnel.com</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 2	
<b>Aannemer</b>	<b>Bowaco NV</b> Dirigentenhof 6, 3600 Genk 448 901 449
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:dispatching@warsco.be">dispatching@warsco.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:dispatching@warsco.be">dispatching@warsco.be</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 3	
<b>Aannemer</b>	<b>De Meeuw Verhuur België NV</b> Koning Leopoldlaan 8, 2830 Willebroek 477 494 772
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:info@demeeuw.be">info@demeeuw.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:info@demeeuw.be">info@demeeuw.be</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

INFO DEELNEMER 4	
<b>Aannemer</b>	<b>Symobo BV</b> Kutsegemstraat 12 - 1910 Kampenhout 835 800 401
<b>Contact</b>	Voor offerte vraag: <a href="mailto:mik.vertommen@symobo.be">mik.vertommen@symobo.be</a> Voor vragen over de raamovereenkomst: <a href="mailto:mik.vertommen@symobo.be">mik.vertommen@symobo.be</a>
<b>Facturatie</b>	Volgens de wensen van de besteller, waar mogelijk via elektronische facturatie (e-invoicing)

## 5. ROLLEN EN VERANTWOORDELIJKHEDEN

ROLLEN	
Aanbestedende overheid	AGION, Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs
Contactpersoon AGION	Kim De Leener, stafmedewerker AGION T 02 221 05 56 <a href="mailto:kim.deleener@agion.be">kim.deleener@agion.be</a>

VERANTWOORDELIJKEN	
Plaatsen van een bestelling	Besteller
Beëindigen van de binnen de raamovereenkomst geplaatste opdrachten	Besteller
Toepassen straffen en boetes (indien van toepassing)	Besteller op niveau van de bestelling Aanbestedende overheid op niveau van de raamovereenkomst
Beëindigen en opleveren van de raamovereenkomst	Aanbestedende overheid
Borgstelling	Aanbestedende overheid op niveau van de raamovereenkomst
Melden van problemen, oplossingen zoeken, ...	Besteller contacteert DEELNEMER bij problemen met leveringen, facturatie, werking HVAC, ...  Indien de problemen structureel voorkomen, de kwaliteit niet voldoet, ... kan de besteller hiervoor de contactpersoon bij AGION contacteren via hoger vermelde contactgegevens

## 6. BESTELPROCES

### 6.1. Algemeen

U plaatst elke bestelling voor elk perceel steeds bij de eerst gerangschikte deelnemer aan de raamovereenkomst. Wanneer deze aangeeft niet (meer) te kunnen voldoen aan uw vraag, kan u de tweede deelnemer aanspreken en in voorkomend geval de derde of vierde.

De initiële huurtermijn voor de modulaire units loopt minstens 6 maanden en maximum 24 maanden. U kan de looptijd van de initiële bestelling steeds verlengen met een periode van minimum 3 maanden tot in totaal maximum 24 maanden. Bij elke verlening blijven de contractuele voorwaarden ongewijzigd.

Voor bijbestellingen op de raamovereenkomst hoeft u geen gebruik maken van de cascade. U kan hiervoor rechtstreeks bij de reeds gecontacteerde deelnemer terecht.

### 6.2. Hoe een bestelling plaatsen

U kan een bestelling plaatsen door het aanvraagformulier in excel in te vullen, aan de eerst gerangschikte deelnemer te bezorgen en deze uit te nodigen voor een plaatsbezoek om de offertevraag toe te lichten.

De toelichting op het eerste tabblad in het aanvraagformulier verduidelijkt de werkwijze van het formulier.

### 6.3. Termijnen

- Binnen een termijn van twee werkdagen na ontvangst van offerteaanvraag laat de deelnemer u weten of hij de offerteaanvraag aanvaardt/weigert en al dan niet beschikbaar is om op plaatsbezoek te komen op de voorgestelde data.
  - De deelnemer weigert de offerteaanvraag en het plaatsbezoek met een geldige reden
    - U biedt het aangepaste aanvraagformulier en de uitnodiging tot plaatsbezoek aan bij de volgende deelnemer in de rangschikking
  - De deelnemer plant een plaatsbezoek in
  
- Binnen een termijn van 10 kalenderdagen na het plaatsbezoek
  - De deelnemer weigert de offerteaanvraag met een geldige reden
    - U biedt het aangepaste aanvraagformulier en de uitnodiging tot plaatsbezoek aan bij de volgende deelnemer in de rangschikking
  - U ontvangt een bestelofferte van de aangeschreven deelnemer
    - De deelnemer is 14 kalenderdagen gebonden door zijn bestelofferte
    - U maakt binnen de 14 kalenderdagen een bestelbon op en plaatst effectief de bestelling
  
- Maximum 84 kalenderdagen na de effectieve bestelling levert en plaatst de aangestelde aannemer de modulaire unit(s)