

II.1.7) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui.

II.1.8) Division en lots : non.

II.1.9) Des variantes seront prises en considération : non.

II.3) Délai d'exécution ou durée du marché : 30 jours ouvrables jours.

Section III. Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.2) Conditions de participation.

III.2.1) Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession : Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies :

1) Satisfaire aux critères légaux tels que repris à l'article 69 bis de l'Arrêté Royal du 8 janvier 1996.

2) Renseigner les références administratives de l'entrepreneur soumissionnaire.

3) Faire preuve du respect de ses obligations en matières d'impôts et taxes.

4) Avoir visité l'immeuble préalablement à la remise de l'offre.

5) Faire preuve du paiement des frais administratifs.

1) attestation de l'O.N.S.S. conforme à l'art. 90, §3 de l'A.R. du 08.01.96 (attestation ONSS de l'avant-dernier trimestre précédent la date de remise des offres).

2) Références administratives en précisant: - Adresse de l'entreprise, tél., fax, e-mail.

3) Attestation (ou copie) récente des contributions directes et copie du dernier extrait de compte ou certificat délivré par le bureau compétent de recette de la TVA, ou preuves équivalentes dans un autre Etat.

4) Certificat de visite obligatoire de l'immeuble (veuillez prendre contact avec Mme Roucoux (CREB)).

5) Preuve de l'achat du dossier ou du paiement des frais administratifs.

III.2.2) Capacité économique et financière :

Renseignements et formalités pour évaluer si ces exigences sont remplies :

néant

III.2.3) Capacité technique :

Renseignements et formalités pour évaluer si ces exigences sont remplies :

1) Attestation d'agrément (minimum catégorie D, sous-catégorie 1, classe 1).

2) Attestation d'enregistrement.

3) Au moins un référence de travaux similaires (travaux de rénovation dans un bâtiment public pour un maître d'ouvrage public comprenant du chauffage, de la ventilation, de la menuiserie, du gros-oeuvre et des installations électriques) pour un montant minimum de 500.000 euro (htva), exécutés au cours des 5 dernières années. Ces références doivent être appuyées de certificat de bonne exécution, signé par le Maître d'ouvrage et mentionnant l'adresse du chantier, la description des travaux, les coordonnées du Maître d'ouvrage, personne de contact (tél.+fax).

III.2.4) Marchés réservés : non.

Section IV. Procédure

IV.1) Type de procédure.

IV.1.1) Type de procédure : Ouverte.

IV.2) Critères d'attribution.

IV.2.1) Critères d'attribution : Prix le plus bas.

IV.3) Renseignements d'ordre administratif.

IV.3.1) Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur :

04082 Creb incendie

IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires ou du document descriptif :

Date limite pour la réception des demandes de documents ou pour l'accès aux documents : Date : 14/05/2010; heure : 14:00

Documents payants : oui, prix : 121 EUR

Conditions et mode de paiement : Dossier électronique gratuit : consultable sur le site internet d'AAC (www.aac.biz>FR>FICHIERS AAC>04082 CREB incendie). En cas de remise de prix, nous vous demandons de verser 10 euro de frais administratifs sur le compte 068-2068385-81 ou 121 euro en cas de demande d'une copie papier

IV.3.4) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 19/05/2010; heure : 14:00

IV.3.6) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : Français

IV.3.7) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre : Durée : 120 jours.

IV.3.8) Modalités d'ouverture des offres : date : 19/05/2010; heure : 14:00

Lieu :

CREB WOLUWE asbl

Avenue Chapelle-aux-Champs 40 à 1200 Bruxelles

Personnes autorisés à assister à l'ouverture des offres :

Le maître d'ouvrage

Section VI. Renseignements complémentaires

VI.1) Il s'agit d'un marché périodique : non.

VI.2) Le marché s'inscrit dans un projet et/ou un programme financé par des fonds de la Communauté Européennes : non.

VI.3) Autres informations :

@Ref:00672123/2010018382

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 2/4/2010

(Publication gratuite en exécution de l'article 15 de l'AR du 12 janvier 2006)

N. 6673

Aankondiging van een opdracht

Diensten

Afdeling I. Aanbestedende dienst

I.1) Naam, adressen en contactpunt(en): DBFM Schoolinfrastructuur NV (in oprichting), Sint-Lazaruslaan 4-10, 1210 Brussel, België

Contactpunt(en) : Fortis Real Estate NV, t.a.v. Filip Vanhaverbeke
Tel. (32-2) 609 66 38

E-mail : info@scholenvanmorgen.be

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres :
zelfde adres als voor het(de) hierboven vermelde contactpunt(en).

I.2) Type aanbestedende dienst en hoofdactiviteit of -activiteiten :
Privaatrechtelijke instelling

- Onderwijs.

De aanbestedende dienst koopt namens andere aanbestedende diensten : neen.

Afdeling II. Voorwerp van de opdracht

II.1) Beschrijving.

II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming : **D-aspecten van het DBFM Programma Inhaalbeweging Schoolinfrastructuur Vlaanderen**

II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlenen van de diensten :

Diensten. Categorie diensten : 12

Belangrijkste plaats van :
Vlaams Gewest (België)
NUTS-code : BE2

II.1.3) De aankondiging betreft : Een overheidsopdracht.

II.1.5) Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop-
(aankopen) :

De opdracht betreft een architectuuropdracht van circa 211 scholen voornamelijk in het Vlaams Gewest met uitzondering van het uitwerken van de aanvullende uitvoeringsplannen (die door de aannemers zullen worden opgemaakt) maar met inbegrip van de taken en studies die toevertrouwd worden door de architect aan een studie bureau stabiliteit en een studie bureau technieken. De meer uitgewerkte omschrijving van het voorwerp van de opdracht is terug te vinden in de selectie leidraad, verkrijgbaar op schriftelijk verzoek

II.1.6) CPV-classificatie (gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten) :

Hoofdupdracht : 71200000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Bijkomende opdracht : 71300000 - Dienstverlening door ingenieurs

II.1.7) Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA) : neen.

II.1.8) Verdeling in percelen : neen.

II.1.9) Varianten worden geaccepteerd : neen.

Afdeling III. Juridische, economische,
financiële en technische inlichtingen

III.1) Voorwaarden met betrekking tot de opdracht.

III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund :

zie selectie leidraad, verkrijgbaar op schriftelijk verzoek

III.1.4) Andere bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht : neen.

III.2) Voorwaarden voor deelneming.

III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister. Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan :

Voorwaarden zoals omschreven in artikel 69 e.v. van het KB van 8 januari 1996 en artikel 45 van richtlijn 2004/18/EG - zie verder selectie leidraad

zie verder selectie leidraad

III.2.2) Economische en financiële draagkracht :

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan :

zie verder selectie leidraad

Eventueel vereiste minimumeisen :

zie verder selectie leidraad

III.2.3) Vakbekwaamheid :

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan :

zie verder selectie leidraad

Eventueel vereiste minimumeisen :

zie verder selectie leidraad

III.2.4) Voorbehouden opdrachten : neen.

III.3) Voorwaarden betreffende een opdracht voor dienstverlening.

III.3.1) Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroeps- groep voorbehouden : ja. Verwijzing naar de toepasselijke wettelijke of bestuursrechtelijke bepaling : De inschrijver dient hetzij als architect ingeschreven te zijn op de tabel van de orde van architecten, hetzij als architect-stagiaire ingeschreven te zijn op de lijst van de stagiaires van de orde van architecten, hetzij als buitenlands architect te voldoen aan de Europese richtlijn terzake - zie verder selectie leidraad

III.3.2) Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast : ja.

Afdeling IV. Procedure

IV.1) Type procedure.

IV.1.1) Type procedure : Onderhandeling. De gegadigden zijn reeds geselecteerd : neen.

IV.1.3) Beperkingen van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog : ja; gebruikmaking van een procedure in achtereenvolgende fasen waarbij geleidelijk het aantal te bespreken oplossingen of ter onderhandeling openstaande inschrijvingen wordt beperkt.

IV.2) Gunningscriteria.

IV.2.1) Gunningscriteria : Economisch meest voordelige aanbieding, gelet op de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria.

IV.2.2) Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling : neen.

IV.3) Administratieve inlichtingen.

IV.3.4) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen : 26/05/2010; tijdstip : 16:00

IV.3.6) Taal of talen die mogen gebruikt worden bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming : Nederlands

Afdeling VI. Aanvullende inlichtingen

VI.1) Periodieke opdracht : neen.

VI.2) houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de Europese Gemeenschap wordt gefinancierd : neen.

VI.3) Nadere inlichtingen :

@Ref:00778282/2010007901

De selectie leidraad is bij voorkeur te bekomen via e-mail: info@scholenvanmorgen.be, maar kan eveneens per post worden opgevraagd bij de aanbestedende dienst.

Er kan enkel één selectie leidraad per geïnteresseerde kandidaat opgevraagd worden.

Informaties over lastenboek(en)/document(en)

selectie leidraad verkrijgbaar op schriftelijk verzoek

VI.4) Beroepsprocedures.

VI.4.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie : Voorzitter Rechtbank Eerste Aanleg of Koophandel te Brussel, Poelaertplein 1, 1000 Brussel, België

Tel. (32-2) 508 61 11, fax (32-2) 508 62 77

VI.4.2) Instellen van beroep :

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep :

Zie VI.4.3.

VI.4.3) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen : FOD Justitie, Waterloolaan 115, 1000 Brussel, België

Tel. (32-2) 542 65 11

Internetadres : <http://info@just.fgov.be>

VI.5) Datum van verzending van deze aankondiging : 6/4/2010

(Gratis publicatie in uitvoering van artikel 15 van het KB van 12 januari 2006)