

gemeente	provincie	nr	onderwijsvorm	bruto-opp.	rang
Zwevegem	West-Vlaanderen	PHS-035.V	Gewoon secundair onderwijs (ASO TSO BSO)	1.508 m ²	10

Projectomschrijving:

Het project omvat de uitbreiding van de bestaande gebouwen van het Sint-Niklaasinstituut Gemeente Zwevegem vestiging West, volgens het bijgewerkte masterplan. Het origineel masterplan dateert van 13 april 2000 en werd bijgestuurd naar aanleiding van de ingebruikname van een bijkomend pand. Aan de basis van de realisatie van dit dossier liggen structuuraanpassingen, leerlingenaangroei en evolutie van diverse leerplannen.

Het project omvat de bouw van:

- drie labo's, onthaal en secretariaat op het gelijkvloers,
- vijf polyvalente ruimtes op het eerste verdiep,
- een studiezaal met twee polyvalente ruimtes op de tweede verdieping,
- groendak op gelijkvloers.

Dit project wordt gerealiseerd op de bestaande gronden van de school, aansluitend aan de bestaande gebouwen.

Gezien de ligging en de complexe toevoer van interne nutsleidingen werd er bij het begin reeds geopteerd om de energietoevoer los van de bestaande gebouwen te voorzien.

Het implementeren van de passiefbouwgedachte kan omwille van ligging ten opzichte van de bestaande gebouwen vlot geïmplementeerd worden.

Het project is eerder kleinschalig te noemen, maar vormt een onderdeel van een totaalvisie inzake energie- en milieubeleid van de school.

Het project kan op relatief korte termijn gerealiseerd worden wat als meerwaarde kan gezien worden ter promotie van passiefbouw bij andere inrichtende machten.

In het masterplan wordt eveneens de bouw voorzien van een fietsenloods.

Adres waar de werken worden voorzien: Sint-Niklaasstraat 22 8550 Zwevegem

Het voorstel geeft blijk van een zeer grote bereidheid een voorbeeldfunctie als zuiver passiefhuis-gebouw met extreem energiezuinig technisch opzet op te nemen. Het nieuw schoolgebouw zal in staat zijn om zonder de klassieke verwarmingsinstallatie een zeer comfortabel binnenklimaat te creëren. Het openstellen moet hier echt worden: reeds bij het **opstellen van de plannen en opmaak** van de bestekken zullen andere geïnteresseerde inrichtende machten etrokken worden bij het project, in een tweede fase, nl. de realisatie van het project zullen voor andere geïnteresseerde inrichtende machten, lokale besturen, derden en geïnteresseerden specifiek voor dit doelpubliek **werfvergaderingen** georganiseerd worden, tevens zal er na de oplevering de mogelijkheid geboden worden om de energieprestaties door externen te laten volgen, een bundel worden opgesteld met de volledige opvolging van het project: 'van ontwerp tot realisatie van een passiefschool'. Met daarin **aandacht voor de uitdaging, de valkuilen, technische mogelijkheden en beperkingen**, voordelen voor de school/leerlingen en de opvolging van de energieprestaties.