

gemeente	provincie	nr	onderwijsvorm	bruto-opp.	rang
Assenede	Oost-Vlaanderen	PHS-056.O	Buitengewoon basisonderwijs en Centrum voor volwassenenonderwijs	2441 m ²	19

Projectomschrijving:

De school is momenteel gevestigd deels in gehuurde gebouwen in samengebruik met het gemeentelijk lager onderwijs in Zelzate en deels in gehuurde containerbouw op de gronden van de gemeente Zelzate. De school is gegroeid van 68 naar 94 Type 1- en Type 8-leerlingen. De gemeente Zelzate wenst haar lokalen niet langer te verhuren aan de Provincie gezien hun eigen behoeften. De containerklassen vertonen momenteel al bouwfysische gebreken. De huidige vestiging kan de gevraagde groei bovendien niet dragen. In Assenede is de site waar momenteel enkel nog het PCVO Meetjesland is gevestigd, beschikbaar voor een nieuwbouw. Geografisch is dit zeer dicht bij Zelzate gelegen. Voor de nieuwbouw wordt op 130 leerlingen gefocust.

In 2004 werd een rationele nieuwbouw gepland, toen in samengebruik met het volwassenenonderwijs van Assenede. Om eigen budgettaire redenen werd dit project uitgesteld. De school in Zelzate schrappen zonder vervangen is geen optie, gezien door de afstand en de huidige bezetting niet op de eerste poot van PSBLO Meetjesland in Eeklo alleen kan worden teruggevallen.

Het schoolbouwproject wordt opgevat als een compact gebouw in een ruime groene omgeving met een bruto vloeroppervlakte van 2441 m². Sport-, keuken en referinfrastructuur wordt ter beschikking van derden gesteld en kan om die reden na studie mogelijks als afzonderlijk bouwblok worden opgevat. In bijlage wordt het bouwprogramma gevoegd: die omvat eigenlijk alle noodwendigheden voor een autonome campus voor blo binnen de huidige visie op het programma. Er wordt bijzondere aandacht besteed aan flexibiliteit en uitbreidbaarheid, reductie van de onderhoudskosten op lange termijn, integratie in omgeving en sociaal weefsel, mobiliteit en synergie met PCVO.

Door zijn configuratie en de potentie van het terrein is er al van bij de aanzet in 2001 voor gekozen om een laagenergetisch gebouw neer te zetten. Hiervoor wordt gestreefd de verhouding tussen bouwkundige oplossingen en (electro)-mechanisch te maximaliseren.

Bij de aanvang van de nieuwe politieke legislatuur dit jaar werd prioritair al bepaald dat er 2 projecten volgens de Passiehuishuisstandaard zouden worden gerealiseerd. Een hiervan is het diereneducatieve centrum in het Provinciaal Domein Puyenbroeck te Wachtebeke. Voor het tweede project werd de school in Assenede gekozen gezien deze nog moest opstarten en de locatie en het voortraject dat werd afgelegd hiervoor uitermate geschikt is.

Adres waar de werken worden voorzien: Stoepestraat 38, te Assenede

Het voorstel geeft blijk van een zeer grote bereidheid een voorbeeldfunctie als zuiver passiehuishuis-gebouw met extreem energiezuinig technisch opzet op te nemen. Het nieuw schoolgebouw zal in staat zijn om zonder de klassieke verwarmingsinstallatie een zeer comfortabel binnenklimaat te creëren. Deze bereidheid is ingeschreven in het **Provinciaal milieubeleidsplan 2005-2009 en het beleidsplan 2007-2012**. Het engagement om hierover informatie en communicatie te geven **gaat echter verder dan naar andere onderwijsinstellingen**. Het wordt structureel onderbouwd met een communicatie, sensibilisering, informatie en presentatie naar gemeenten, gezinnen, professionelen in de bouw, onderwijs en bedrijven. Hiervoor is een **stappenplan uitgewerkt** en zijn **middelen voorzien**. De provincie zal zich mee inzetten om de Vlaamse, federale en internationale doelstellingen betreffende energie en de beperking van het broeikas effect te bereiken. Opzet: realisatie van een provinciaal energiezorgsysteem. Scoort met dergelijk plan hier zeer goed.